



Oggetto: RICHIESTA CONTRIBUTO in favore degli inquilini morosi incolpevoli. Anno 2017.

**AL SIG.SINDACO DEL COMUNE
DI GRAVINA DI CATANIA**

l_sottoscritt _____ nat_a _____ il_residente in Gravina di Catania, Via

n. ___tel. _____

CHIEDE

di essere ammessa alla fruizione dei contributi in favore degli inquilini morosi incolpevoli previsto dalla legge 28 Ottobre 2013 n. 124 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 marzo 2015, in ottemperanza alle linee Guida della Giunta regionale del 07.10.2015 nonché del DDG n. 334 del 22.02.2018.

A tale fine, consapevole ai sensi degli art. 71,75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, delle responsabilità penali che si assume per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare quanto dichiarato sotto la propria responsabilità.

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti del D.P.R 445/ 2000)

- Di essere residente nel Comune di Gravina di Catania;
- Di essere cittadino/a italiano/a ;
- Di essere cittadino appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino _____ non appartenente all'Unione Europea e di essere in possesso di un regolare diritto di soggiorno.

- Di essere titolare di un contratto di locazione dell'immobile sito in Gravina di Catania Via _____ n. _____ Piano Interno Vani Accessori il cui locatore non è parente o affine entro il secondo grado o coniuge non legalmente separato con il sottoscritto.
- Di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- Che lo stesso/a e nessun altro componente del nucleo familiare ha richiesto e/o avuto concesso il beneficio in oggetto o analoghe agevolazioni;
- Che lo stesso/a e nessun altro componente del nucleo familiare ha avuto assegnato unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- Che lo stesso/a e nessun altro componente del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita nella città metropolitana di residenza adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- Di non aver beneficiato nella dichiarazione IRPEF corrispondente, della detrazione spettante per il canone di locazione;
- Di non avere rilasciato l'unità immobiliare locata nell'anno solare antecedente la richiesta, e di non avere assunto la residenza anagrafica in altra regione;
- Di impegnarsi a comunicare tempestivamente a codesto Comune ogni variazione nella composizione e/o residenza e/o nella situazione economica del proprio nucleo familiare.
- che il contratto di locazione relativo al predetto immobile, categ. catastale è stato regolarmente registrato presso il competente Ufficio di Registro di Catania in data_n._per l'importo mensile di

€_. _____



- che la superficie utile netta dell'appartamento condotto in locazione è inferiore a mq. 110 ovvero _____ (tale limite può subire una maggiorazione del 10% per ogni ulteriore componente del nucleo familiare dopo il quarto);
- Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida e di ricadere nella disciplina ordinaria prevista per le procedure esecutive di rilascio:

provvedimento di sfratto Tribunale Civile di Catania N. R.G. _____ del _____ con intimazione di rilascio in data _____ per **morosità** dovuta esclusivamente per la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, intervenuta dopo la stipula, per una delle seguenti motivazioni:

/_/ perdita del lavoro per licenziamento;

/_/ accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;

/_/ cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;

/_/ mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;

/_/ cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIA, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

/_/ malattia grave infortunio o decesso di uno dei componenti il nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per far fronte a rilevanti e documentate spese mediche e assistenziali.

- Di trovarsi in una delle seguenti condizioni che costituiscono un criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare:

/_/ Presenza nel nucleo familiare di un componente **ultrasettantenne**,

/_/ Presenza nel nucleo familiare di un minore,

/_/ Presenza nel nucleo familiare di un componente con invalidità accertata per almeno il 74%,

/_/ Presenza nel nucleo familiare di un componente in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

Dichiara altresì di :

/_/ Sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato.

/_/ Di voler versare un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e di essere impossibilitato a causa della ridotta capacità economica.

/_/ Di voler provvedere al ristoro anche parziale del proprietario dell'alloggio dato che quest'ultimo ha dichiarato la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

Allega alla presente:



- Copia attestazione I.S.E.E. in corso di validità
- Copia provvedimento esecutivo di sfratto per morosità
- Copia contratto di locazione munito degli estremi di registrazione, con relativo versamento.
 - Dichiarazione del proprietario dell'immobile locato di cui all'art. 2 del bando.
 - Documentazione comprovante la perdita o la consistente riduzione della capacità del nucleo familiare intervenuta dopo
la stipula del contratto di locazione secondo quanto stabilito art. 1 del bando.
- Autocertificazione del certificato dello stato di famiglia e residenza;
- Copia documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità;

Gravina di Catania, _____

Il Richiedente
Firma

Il sottoscritto/a dichiara inoltre:

- **di essere a conoscenza delle informazioni sui diritti previsti dall'art 7 del D.Lgs. 196/2003 e segg., avente ad oggetto la tutela del trattamento dei dati informativi personali;**
- **di prestare il consenso, per le medesime finalità, al trattamento dei dati personali classificabili come “sensibili”, ai sensi dell'art. 20 del succitato D.Lgs. N 196/2003 e segg. consapevole che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

Preso atto dell'informativa di cui sopra, io sottoscritto esprimo il mio consenso al trattamento/comunicazione/diffusione dei miei dati personali limitatamente ai fini ivi richiamati.

Data

Firma



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA di ATTO di NOTORIETA'
(art 47 DPR 28 Dicembre 2000 n.445)

Il sottoscritt _____ nat _____ a _____

il _____ cittadino/a _____ residente in _____

Via _____ n. _____ C.F. _____ tel _____

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia dichiara:

DICHIARA

- in qualità di proprietario dell'immobile sito in _____ via _____ di avere concesso in locazione l'immobile predetto al Signor _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via _____ con contratto regolarmente registrato presso il competente Ufficio di Registro di Catania in data _____ n. _____ per l'importo mensile di € _____ .
- Di avere proceduto a notificare il provvedimento di sfratto Tribunale Civile di Catania N. R.G. _____ del _____
(compilare solo nel caso in cui si tratta del medesimo locatore)
- Di non avere ricevuto n _____ mensilità pari ad € _____ del canone di locazione per il contratto di locazione regolarmente registrato presso il competente Ufficio di Registro di Catania in data _____ n. _____ per l'importo mensile di € _____ .
(compilare solo nel caso in cui si tratta del medesimo locatore)
- Di volere stipulare un nuovo contratto a canone concordato con il signor _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via _____ .
(compilare solo nel caso in cui si tratta del medesimo locatore)
- Di obbligarsi a non attivare le procedure per il rilascio dell'alloggio, una volta percepito, a titolo di ristoro, il contributo per morosità incolpevole del conduttore , per la durata dei mesi corrispondenti al contributo eventualmente percepito
(compilare solo nel caso in cui si tratta del medesimo locatore)
- Di volere accettare nel caso di nuovo contratto a canone concordato con il signor _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via _____ , il contributo in conto versamento deposito cauzionale
(compilare solo nel caso in cui si tratta di nuovo locatore)

Gravina di Catania, _____

Firma del dichiarante

Allega alla presente:

- Copia documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità;