



**Comune di Gravina di Catania**  
**Provincia Regionale di Catania**

**PUBBLICAZIONE DATI AI SENSI DELL'ART. 21 BIS DELLA L.R. N. 30/2000, INTRODOTTO DALL'ART. 4 DELLA L.R. N. 11/2015, NONCHE' DELL'ART. 40. C. 1, DEL VIGENTE REGOLAMENTO CONSILIARE MESE DI OTTOBRE 2022**

COMMISSIONE CONSILIARE	Ordine del Giorno	Giorno	Inizio	Fine
<b>I</b>	Approvazione Verbale seduta precedente Elaborazione bozza di un nuovo Regolamento per "La gestione delle locazioni relative gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà del Comune di Gravina di Catania".	04/10/2022	ore 09:30	ore 10:45
<b>I</b>	Approvazione Verbale seduta precedente Art. 175 comma 3 D.L. 18/08/2000 n. 267 - Variazione al bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024: Destinazione quota avanzo d'amministrazione 2021 - Variazioni in aumento - Conseguenti variazioni di cassa Disservizi Dusty. - Invito Responsabile della Dusty e Ass. Santoro ore 11.30.	06/10/2022	ore 11:00	ore 12:40
<b>I</b>	Approvazione verbale seduta precedente; Proposta di Deliberazione "Regolamento di contabilità. - Modifiche". Proposta di Deliberazione "Adozione del Regolamento Edilizio Comunale con i propri allegati, redatto con modifiche e integrazioni sulla base del Regolamento Tipo Edilizio Unico, di cui al Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 531 del 20/05/2022, pubblicato sul supplemento Ordinario n. 1 della GURS, Parte Prima n. 26 del 03/06/2022. - Invito dott. Santonocito ore 10.00 Proposta di Deliberazione "Approvazione Regolamento Videosorveglianza comunale". - Invito Comandante Polizia Locale e Ass. Santoro giorno 27.10.2022 ore 15.30 Proposta di Deliberazione "Approvazione bilancio Consolidato del "Gruppo Comune di Gravina di Catania" per l'esercizio 2021" Riconoscimento legittimità debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1, lettera "a" del D. L.vo n. 267/2000 a favore dei sigg. G.L.N., D.S. e M.M.S., giusta sentenza del Tribunale di Catania - Sezione terza civile n. 1691 del 14/04/2022 nel procedimento iscritto al n. 14127/2014 - 2 R.G.	25/10/2022	ore 10:00	ore 11:50



# COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04.10.2022

L'anno 2022 addì 04 del mese di ottobre alle ore 09:30 è stata convocata, con nota prot. n. 31207 del 29.09.2022, la 1<sup>a</sup> Commissione che risulta composta così come descritta nel seguente prospetto, nel quale i Commissari dovranno apporre la propria firma con l'orario di entrata e di uscita.

CONSIGLIERI	1 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE		2 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE		FIRMA
	E	U	E	U	
Pres. Nicolosi	-----		-----		ASSENTE
V.P. Longhitano	09:30	10:45	-----		F.to Stefano Longhitano
Com. Ponso	10:00	10:45	-----		F.to Rosario Ponso
Com. Maltese	09:30	10:35	-----		F.to Tommaso Maltese
Com. Nicosia	09:30	10:35	-----		F.to Alfio Nicosia
Com. Campanile(sost. Zanghì)	09:30	10:45	-----		F.to Angela Zanghì
Com. D'Urso	09:30	10:45	-----		F.to Salvatore D'Urso
Com. Leonardi (sost. Costa)	10:05	10:45	-----		F.to Patrizia Costa
Com. Licciardello	09:30	10:45	-----		F.to Francesco Licciardello

I punti dell'O.d.G. sono i seguenti:

- 1) *Approvazione verbale seduta precedente;*
- 2) *Elaborazione bozza di un nuovo Regolamento per la gestione delle locazioni relative agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà del Comune di Gravina di Catania".*

Alle ore 09:30 il V. Presidente Longhitano chiama l'appello e sono presenti: Longhitano, Maltese, Nicosia, Zanghì con delega sostituisce il Capogruppo Campanile, D'Urso, Licciardello. Constatata la validità del numero legale, la seduta viene aperta e il V. Presidente procede al prelievo del 1° punto all'O.d.G. che, dopo lettura, viene approvato all'unanimità dei Commissari presenti in prima convocazione. Si procede al prelievo del secondo punto all'O.d.G. A tal proposito il V. Presidente illustra alla Commissione le modifiche e le implementazioni effettuate dal 3° Servizio, in merito al punto di cui è oggetto di discussione. Esaminati i vari articoli, ivi comprese le eventuali modifiche, il V. Presidente sottopone ai Commissari un'attenta lettura dell'art. 8 (coabitazione finalizzata all'assistenza). (Alle ore 10:00 entra il Comm. Ponso e alle 10:05 entra il Comm. Costa con delega sostituisce il Capogruppo Leonardi). E' ammessa la coabitazione finalizzata all'assistenza di almeno dei componenti del nucleo familiare assegnatario che risulti invalido, non autosufficiente o in situazioni di handicap certificata, con necessità di assistenza, continuativa o con durata definita, previa comunicazione dell'assegnatario, corredata da certificazione dell'ASP. A tal proposito il V. Presidente fa presente che a seguito di un confronto avuto con la dott.ssa Di Naso, era opportuno valutare l'inserimento di una postilla, riguardo il personale che fornisce l'assistenza. (Alle ore 10:30 escono i Comm. Maltese e Nicosia). Detto personale dovrà avere un apposito contratto di colf e/o badante. Si apre un dibattito dove i Commissari concordano in pieno questa proposta. Alle

**ore 10:45 si chiudono i lavori.** Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono state svolte dalla sig.ra Maria Paola Giacchi.

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**F.to Maria Paola Giacchi**

**IL V. PRESIDENTE**

**Stefano Longhitano**

**Il presente verbale riporta quanto redatto nella seduta del 04.10.2022.**



# COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 06.10.2022

L'anno 2022 addì 06 del mese di ottobre alle ore 10:30 è stata convocata, con nota prot. n. 31701 del 03.10.2022, la 1<sup>a</sup> Commissione che risulta composta così come descritta nel seguente prospetto, nel quale i Commissari dovranno apporre la propria firma con l'orario di entrata e di uscita.

	1 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE	2 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE	
CONSIGLIERI	E U	E U	FIRMA
Pres. Nicolosi		11:00 12:40	F.to Claudio Nicolosi
V.P. Longhitano	10:30	11:00 12:40	F.to Stefano Longhitano
Com. Ponzo	-----	-----	ASSENTE
Com. Maltese	-----	-----	ASSENTE
Com. Nicosia	-----	-----	ASSENTE
Com. Campanile	-----	-----	ASSENTE
Com. D'Urso		11:00 12:40	F.to Salvatore D'Urso
Com. Leonardi (sost. Riela)		11:00 12:40	F.to Filippo Riela
Com. Licciardello		12:00 12:40	F.to Francesco Licciardello

I punti dell'O.d.G. sono i seguenti:

- 1) *Approvazione verbale seduta precedente;*
- 2) *Art. 175 comma 3 D.L. 18/08/2000 n. 267 - Variazione al bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024: Destinazione quota avanzo d'amministrazione 2021 - Variazioni in aumento - Conseguenti variazioni di cassa.*
- 3) *Disservizi Dusty. - Invito Responsabile della Dusty e Ass. Santoro ore 11.30.*

Alle ore 10:30 il V. Presidente Longhitano chiama l'appello e risulta presente solo lui. Constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata di trenta minuti. Alle ore 11:00 sono presenti il Presidente Nicolosi, Longhitano, D'Urso, Riela. Constatata la validità del numero legale, la seduta viene aperta e il Presidente procede al prelievo del 1° punto all'O.d.G. che, dopo lettura, viene approvato all'unanimità dei Commissari presenti al 2° appello. Si procede al prelievo del 2° punto all'O.d.G. Si legge la proposta del 9° Servizio. La delibera di C. C. n. 26 del 30.05.2022, determinava l'avanzo di amministrazione in €. 13.093.291,33, distinto in quota accantonata, quota vincolata, quota investimenti e quota libera. In relazione alla predetta quota di avanzo d'amministrazione, si ritiene necessario assegnare €. 147.621,98 all'8° Servizio a titolo di quota accantonata per fondo contenzioso, a causa della sentenza n. 1691/2022, che obbliga l'Amministrazione al risarcimento di danni a favore di terzi. Inoltre si rendono necessarie altre modifiche: variazioni in aumento di €. 1.107.888,15 derivante da maggiori recuperi da IMU, relativa ad anni precedenti, da maggiori assegnazioni statali relative ad alcuni disabili, da incremento del FSC da destinare ai servizi sociali, da ristori relativi a rincari delle utenze, e da maggiori previsioni per

investimenti, oltre che da maggiori assegnazioni anche da parte della Regione Siciliana. In funzione delle modifiche suddette, relative al bilancio 2022, occorre adeguare contestualmente le relative previsioni di cassa. Non essendoci interventi a riguardo, il Presidente procede al prelievo del 3° punto all'O.d.G. sono presenti in Commissione il direttore della Dusty e l'ass. Santoro. Il Presidente, rivolgendosi al direttore della Dusty, manifesta malcontento, anche a nome dei cittadini, per il persistere dei continui disservizi, sia con riferimento alla raccolta della differenziata, che al discerbamento e allo spazzamento delle strade. Interviene l'ass. Santoro, asserendo che fino a 7-8 mesi fa, il servizio era efficiente, mentre da circa 7 mesi non sta funzionando niente. **(Alle ore 12:00 entra il Commissario Licciardello)**. Il Cons. D'Urso afferma che forse quello che non sta funzionando bene è il sistema di sorveglianza preposto al controllo, affinché i servizi della Dusty vengano svolti come dovrebbero. Il Consigliere Longhitano, condividendo quanto affermato dal Presidente, aggiunge che a fronte di un servizio che costa al Comune circa 4.000.000,00 l'anno, non si è mai avuta la possibilità di ottenere dalla ditta il cronoprogramma dello spazzamento delle strade o che alcuni quartieri (vedi S. Paolo), versano in condizioni veramente precarie dal punto di vista della pulizia, quindi è palese che il capitolato non viene rispettato. Il Consigliere conclude chiedendo al direttore, come mai su 3 spazzatrici, solo una risulta funzionante, ed inoltre come intende la ditta giustificare l'assenteismo degli operai e risolvere tale problema. Il Presidente riprende la parola per evidenziare che una maggiore comunicazione con il Comune, garantirebbe l'organizzazione dei divieti di sosta lungo la strada, per consentire l'utilizzo della spazzatrice in maniera efficiente e chiede inoltre di attivare un servizio di "svuota cantine" in considerazione anche che il numero verde dedicato alle richieste di ritiro ingombranti, per parecchio tempo, non è risultato attivo. I consiglieri intervengono ponendo anche loro delle domande e rafforzando quanto detto dal Presidente. Il Direttore ammette che c'è stato un mal funzionamento del numero verde e si impegna, nel giro di una settimana, a far ripristinare il servizio.

validità del numero legale, la seduta viene aperta e il V. Presidente procede al prelievo del 1° punto all'O.d.G. che, dopo lettura, viene approvato all'unanimità dei Commissari presenti in prima convocazione. Si procede al prelievo del secondo punto all'O.d.G. A tal proposito il V. Presidente illustra alla Commissione le modifiche e le implementazioni effettuate dal 3° Servizio, in merito al punto di cui è oggetto di discussione. Esaminati i vari articoli, ivi comprese le eventuali modifiche, il V. Presidente sottopone ai Commissari un'attenta lettura dell'art. 8 (coabitazione finalizzata all'assistenza). **(Alle ore 10:00 entra il Comm. Ponso e alle 10:05 entra il Comm. Costa con delega sostituisce il Capogruppo Leonardi)**. E' ammessa la coabitazione finalizzata all'assistenza di almeno dei componenti del nucleo familiare assegnatario che risulti invalido, non autosufficiente o in situazioni di handicap certificata, con necessità di assistenza, continuativa o con durata definita, previa comunicazione dell'assegnatario, corredata da certificazione dell'ASP. A tal proposito il V. Presidente fa presente che a seguito di un confronto avuto con la dott.ssa Di Naso, era opportuno valutare l'inserimento di una postilla, riguardo il personale che fornisce l'assistenza. **(Alle ore 10:30 escono i Comm. Maltese e Nicosia)**. Detto personale dovrà avere un apposito contratto di colf e/o badante. Si apre un dibattito dove i Commissari concordano in pieno questa proposta. **Alle ore 12:40 si chiudono i lavori**. Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono state svolte dalla sig.ra Maria Paola Giacchi.

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**F.to Maria Paola Giacchi**

**IL PRESIDENTE**

**Claudio Nicolosi**

**Il presente verbale riporta quanto redatto nella seduta del 06.10.2022.**



# COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25.10.2022

L'anno 2022 addì 25 del mese di ottobre alle ore 09:30 è stata convocata, con nota prot. n. 34775 del 21.10.2022, la 1<sup>a</sup> Commissione che risulta composta così come descritta nel seguente prospetto, nel quale i Commissari dovranno apporre la propria firma con l'orario di entrata e di uscita.

CONSIGLIERI	1 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE		2 <sup>a</sup> CONVOCAZIONE		FIRMA
	E	U	E	U	
Pres. Nicolosi			10:15	11:50	F.to Claudio Nicolosi
V.P. Longhitano			10:00	11:50	F.to Stefano Longhitano
Com. Ponzo			10:40	11:50	F.to Rosario Ponzo
Com. Maltese			10:00	11:50	F.to Tommaso Maltese
Com. Nicosia	09:30		10:00	11:50	F.to Alfio Nicosia
Com. Campanile (sost. Zanghi)			10:00	11:50	F.to Angela Zanghi
Com. D'Urso	09:30		10:00	11:15	F.to Salvatore D'Urso
Com. Leonardi (sost. Costa)			10:05	11:50	F.to Patrizia Costa
Com. Licciardello	09:30		10:00	11:50	F.to Francesco Licciardello

I punti dell'O.d.G. sono i seguenti:

- 1) *Approvazione verbale seduta precedente;*
- 2) *Proposta di Deliberazione: "Regolamento di contabilità – Modifiche";*
- 3) *Proposta di Deliberazione: Adozione del Regolamento Edilizio Comunale con i propri allegati, redatto con modifiche e integrazioni sulla base del Regolamento Tipo Edilizio Unico, di cui al Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 531 del 20.05.2022, pubblicato sul supplemento Ordinario n. 1 della GURS, parte prima n. 26 del 03.06.2022. – Invito dott. Santonocito ore 10.00;*
- 4) *Proposta di Deliberazione "Approvazione Regolamento Videosorveglianza Comunale". – Invito Comandante Polizia Locale e ass. Santoro giorno 25.10.2022 ore 10.00;*
- 5) *Proposta di Deliberazione "Approvazione bilancio Consolidato del "Gruppo Comune di Gravina di Catania" per l'esercizio 2021";*
- 6) *Riconoscimento legittimità debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1, lettera "a" del D. L.vo n. 267/2000 a favore dei sigg. G.L.N., D.S. e M.M.S., giusta sentenza del Tribunale di Catania - Sezione terza civile n. 1691 del 14/04/2022 nel procedimento iscritto al n. 14127/2014 - 2 R.G.*

Alle ore 09:30 il Cons. Nicosia in qualità di Presidente f.f. chiama l'appello e sono presenti Nicosia, D'Urso, Licciardello. Constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata di 30 minuti. Alle ore 10:00 il V. Presidente Longhitano, chiama l'appello e sono presenti: Longhitano, Maltese, Nicosia, Zanghi con delega sostituisce il Capogruppo Campanile, D'Urso, Licciardello. Raggiunto il numero legale, la seduta viene aperta e si procede al prelievo del 1° punto all'O.d.G. che, dopo lettura, viene approvato all'unanimità

dei Commissari presenti al 2° appello. Il V. Presidente procede al prelievo del 2° punto all'O.d.G. Si dà lettura della proposta di deliberazione di cui all'O.d.G., andando ad approfondire le modifiche apportate agli artt. ed i rispettivi commi: 105, 106, 108, 109, 110, 114. **(Alle ore 10:05 entra il Comm. Costa con delega sostituisce il Capogruppo Leonardi)**. Alle ore 10:15 arriva in Commissione il Comandante della Polizia Locale e si procede al prelievo del 4° punto all'O.d.G., entra in Commissione alle ore 10:15 il Pres. Nicolosi. Si procede al prelievo del 4° punto all'O.d.G., con la lettura della proposta di deliberazione "Approvazione del Regolamento Videosorveglianza Comunale". Il Comandante, presente in Commissione, illustra e dà lettura del Regolamento sopra citato, spiegando che tale intervento sarà possibile metterlo in pratica con l'intervento dei fondi PNRR, **(alle ore 10:40 entra il Comm. Ponzo)**, di circa € 150.000,00 per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza comunale. Tale intervento permetterà all'ente di creare un sistema di videosorveglianza che prima non aveva. Diverse domande sono state poste al comandante che ha argomentato rispondendo ai vari quesiti. Il sistema sarà gestito dal servizio di Polizia Locale. I Commissari ritenendosi soddisfatti di quanto argomentato dal comandante della Polizia Locale, ringraziano il Comandante per il suo intervento. Si procede al prelievo del 3° punto all'O.d.G. in presenza del funzionario responsabile del 7° Servizio dott. Santonocito coadiuvato dal geom. Miceli presenti alle ore 10:30. Si dà lettura della proposta di cui al punto 3 all'O.d.G. Il geom. Miceli riferisce alla Commissione che sono state apportate diverse modifiche. A tal proposito i Commissari chiedono copia di tale regolamento con le relative modifiche apportate dell'ufficio sopra citato così da prenderne visione e di conseguenza discuterne. Il V. Presidente della Commissione Longhitano, chiede se all'interno di tale Regolamento vengono citate regole e norme più ferree, riguardo l'attenzione estrema da porre nei confronti degli oneri di urbanizzazione, che devono versare le varie imprese di costruzioni, in occasione di nuove concessioni Edilizie. **(Alle ore 11:15 esce il Comm. D'Urso)**. Il geom. Miceli spiega che a breve sarà opportuno elaborare un Regolamento ad hoc per il discorso oneri, sicuramente entro l'anno. Si apre un dibattito tra i Commissari e **alle ore 11:50 si chiudono i lavori**. Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono state svolte dal cons. Licciardello Francesco

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**F.to Francesco Licciardello**

**IL PRESIDENTE**

**Claudio Nicolosi**

**Il presente verbale riporta quanto redatto nella seduta del 25.11.2022.**