



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

I SERVIZIO - AMMINISTRAZIONE GENERALE

REGISTRO DEI VERBALI DELLA GIUNTA:

N. 104 DEL 02.12.2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA BANDO GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA NELLA SOCIETA' PARTECIPATA SIE S.P.A.

L'anno duemilaventuno il giorno due del mese di Dicembre, nella sala all'uopo destinata della SEDE del Comune di GRAVINA DI CATANIA, su determinazione del Sindaco ed a seguito di avviso prot. n. 40767 del 30.11.2021 ritualmente partecipato, per le ore 12,00 e seguenti risultano convocati in seduta non pubblica i componenti di questa GIUNTA, ai sensi degli artt. 1 - comma 1°, lett. e) - della L. R. n. 48 dell'11.12.1991, 24 della L. R. n. 7 del 26.08.1992, 6 - comma 1° - della L.R. n. 30 del 23.12.2000, 29 ss. del vigente Statuto comunale e 13 ss. del Regolamento della Giunta comunale, adottato con deliberazione n. 27 del 14.10.2003.

Alla deliberazione dell'argomento di cui in oggetto, risultano:

		- PRESENTI -	- ASSENTI -
1) - GIAMMUSSO Massimiliano	- SINDACO	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>
2) - CONDORELLI Rosario Carlo Maria	- VICESINDACO	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>
3) - MARCANTONIO Francesco	- ASSESSORE	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>
4) - TARANTINI Elvira Antonietta	- ASSESSORE	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>
5) - SANTORO Enzo Giuliano	- ASSESSORE	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>
6) - SANTONOCITO Salvatore	- ASSESSORE	- <input checked="" type="checkbox"/>	- <input type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta, ai sensi degli artt. 97 - comma 4°, lettera a) - del T.U.L.L.O.EE.LL. approvato con Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, 30 dello Statuto comunale e 19 del Regolamento della Giunta, il Segretario Generale dott.ssa Stefania Finocchiaro, che cura la redazione del presente verbale.

Il prefato Sindaco-presidente, constatata la sussistenza del numero legale, enuncia l'argomento in epigrafe, iscritto al n. 6 dell'o.d.g., dando avvio alla trattazione del medesimo.



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

I SERVIZIO - AMMINISTRAZIONE GENERALE

LA GIUNTA

- ESAMINATA l'allegata **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** – corredata di PARERI ex artt. 1 - comma 1°, lettera i - della L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e 12 della L. R. n. 30 del 23.12.2000 – e richiamatane la parte motiva, che viene integralmente e ad ogni effetto recepita;
- FATTO proprio il contenuto della **PROPOSTA** medesima;
- CON VOTI unanimi resi per alzata e seduta,

DELIBERA:

- 1) **APPROVARE**, come ad ogni effetto approva, l'allegata **PROPOSTA**, formante parte integrante e sostanziale del presente verbale.

* * *

Constatato il suindicato esito del voto, il Sindaco dispone la trattazione dell'argomento di cui al verbale che segue.



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

I SERVIZIO - AMMINISTRAZIONE GENERALE

Il presente verbale è redatto e sottoscritto ai sensi degli artt. 30 - comma 3° - dello Statuto comunale e 31/32 del Regolamento della Giunta.

IL SINDACO

Avv. *Massimiliano Giannusso*

[Signature]

L'ASSESSORE ANZIANO

Franco M. Galanzone

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa *Stefania Finocchiaro*

[Signature]

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto MESSO COMUNALE attesta che il presente verbale è stato affisso, in copia, all'albo pretorio di questo COMUNE nel giorno _____, che vi è rimasto pubblicato per 15 giorni consecutivi fino al _____ e che non sono state prodotte opposizioni.

IL MESSO ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

n. _____ R.P.

A seguito della suesata attestazione, si CERTIFICA che il presente verbale è stato affisso, in copia, all'albo pretorio di questo COMUNE nel giorno _____, che vi è rimasto pubblicato per 15 giorni consecutivi fino al _____ ai sensi del comma 1° dell'art. 11 della L. R. n. 44 del 3.12.1991 - come modificato dal comma 21 dell'art. 127 della L. R. n. 17 del 28.12.2004 - e che non sono state prodotte opposizioni.

Li _____

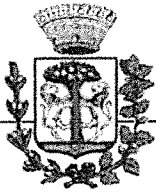
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Stefania Finocchiaro)

La presente deliberazione è diventata **ESECUTIVA** il _____, decimo giorno della suddetta pubblicazione ai sensi dell'art.12 - comma 1° - della suddetta L. R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL 1° SERVIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Stefania Finocchiaro)



IL SEGRETARIO- GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1 – lettera i – della l.r. n. 48 dell'11.12.1991, modificato dall'art. 12 della l.r. n. 30 del 23.12.2000, da sottoporre alla GIUNTA, con il seguente

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA BANDO GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA NELLA SOCIETA' PARTECIPATA SIE S.P.A.

CONSIDERATO quanto disposto dal D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 recante il nuovo Testo unico in materia di Società Partecipate, emanato in attuazione della delega legislativa di cui all'art. 18 della Legge 7 agosto 2015 n. 124 ed entrato in vigore il 23 settembre 2016;

CONSIDERATO che con il decreto legislativo n. 100 del 16 giugno 2017, entrato in vigore il 27 giugno 2017 (pubblicazione sulla G.U. n. 147 del 26 giugno 2017) sono state apportate disposizioni integrative e correttive al decreto 175/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del predetto Testo Unico, le Pubbliche Amministrazioni, compresi i Comuni, non possono mantenere direttamente o indirettamente, partecipazioni anche minoritarie, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento dei propri fini istituzionali;

CONSIDERATO che a decorrere al 1° gennaio 2019, con l'art. 1, comma 723, della Legge di bilancio 2019 (L. 30 dicembre 2018, n. 145), è stato aggiunto, all'articolo 24 del TUSP, il comma 5-BIS che sospende – per le società partecipate che hanno prodotto un risultato medio in utile nel triennio precedente alla ricognizione – l'efficacia, sino al 31 dicembre 2021, dei commi 4 – relativo all'obbligo di alienazione entro un anno dalla ricognizione straordinaria- e 5 – che prescrive una sanzione per la mancata alienazione nei termini;

CONSIDERATO che il D.L. 73/2021 ha previsto la possibilità di applicare il comma 5-bis art. 24 del TUSP anche per l'anno 2022, a condizione che le società partecipate abbiano prodotto, nel triennio 2017-2019 un risultato medio in utile;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale Nun. 59 del 29 settembre 1997 con cui è stata approvata la ricognizione straordinaria di tutte le partecipazioni possedute dal comune di Gravina di Catania alla data del 23 settembre 2016 in cui veniva stabilito di procedere alla alienazione della partecipazione nella società SERVIZI IDRICI ETNEI SIE SPA;

CONSIDERATO che la partecipazione detenuta dal comune di Gravina di Catania rientra nell'applicazione del comma 5 bis art. 24 TUSP;

VISTA la delibera di Giunta Comunale Num. 55 del 28 giugno 2021 con cui l'Amministrazione Comunale ha posto come obiettivo operativo per l'esercizio 2021 il compimento di tutte le azioni e procedure per l'alienazione della partecipazione detenuta nella SIE S.P.A. a mezzo avviso pubblico di bando di gara;

VISTE le comunicazioni PEC inviate dal Funzionario Controllo Gestione alla società SIE S.P.A. in data 10 ottobre 2017, 18 luglio 2018 e 12 novembre 2021 in cui veniva comunicato rispettivamente, l'intendimento di vendere la quota di partecipazione, l'offerta con l'indicazione del prezzo ed in conclusione l'avvio del procedimento di dismissione con avviso pubblico di vendita;



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

DATO ATTO che nessuna offerta è pervenuta a questo Ente;

RITENUTO necessario procedere con le operazioni di dismissione;

VISTA la bozza di BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA NELLA SOCIETA' PARTECIPATA SIE S.P.A. allegata alla presente sotto la lettera "A";

VISTI:

- l'O.A.EE.LL.R.S.;
- i dd. leg.vi n. 165 del 30.03.2001 e n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- le LL. RR. n. 48 dell'11.12.1991 e n. 30 del 23.12.2000 e s. m. ed i.;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi.
- il D.L.vo 150/2009
- il D.L.vo 141/2011
- il D.Lgs. 175/2016;
- il D.Lgs. 100/2017;
- L. 145/2018;
- il D.L. 73/2021;

PER LE RAGIONI ESPOSTE IN PARTE MOTIVA, SI PROPONE ALLA GIUNTA la deliberazione del seguente DISPOSITIVO:

1) **-APPROVARE** la bozza del BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA NELLA SOCIETA' PARTECIPATA SIE S.P.A. di cui all' allegato "A" alla presente proposta, composta da 5 (cinque) pagine, che forma parte integrante e sostanziale della presente delibera.

2) **-TRASMETTERE** al 1° Servizio "Amministrazione Generale" per gli adempimenti consequenziali;

4) **DARE ATTO** che la presente DELIBERAZIONE verrà pubblicata in copia all'albo pretorio comunale per giorni 15 consecutivi e trasmessa via mail -a cura del 1° Servizio - al Segretario Generale proponente, all'Organismo Indipendente di Valutazione per il tramite dell'Ufficio di Gabinetto, ai funzionari preposti al Controllo di Gestione ed al Controllo amministrativo, al Sindaco ed al Collegio dei Revisori dei Conti.

La presente delibera sarà pubblicata per estratto sul sito internet di questo Ente. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 della l.r. 22/ 08.

LA PRESENTE PROPOSTA CONSTA DI N. 2 FOGLI FIN QUI, NONCHE' DI N. 1 ALLEGATO, CONTRASSEGNA TO DALLA LETTERA "A"

Gravina di Catania Li,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Funzionario Addetto al Controllo di Gestione

d.ssa Daniela Abate

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Stefania FINOCCHIARO



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi della l.r. N. 48/1991 e 12 l.r. N.30/2000-
Li, 18.11.2021

IL SEGRETARIO GENERALE

d.ssa Stefania FINOCCHIARO

- SERVIZIO AMMINISTRAZIONE GENERALE -

PROPOSTA ACQUISITA al SERVIZIO PP il 18/11/2021 con nota prot. n. _____
- previa verifica della regolarità e completezza documentale - e trasmessa
COMUNICAZIONE dell'acquisizione al SINDACO ed al SEGRETARIO GENERALE con nota
prot. n. _____ del _____

IL RESPONSABILE DEL 1° SERVIZIO

Dott.ssa Ornella Castellani

ALLEGATO _____ ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 104

IN DATA 02/12/2021.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO
Il Sindaco
Avv. Massimiliano Giannusso

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Stefania Finocchiaro

IL SEGRETARIO GENERALE



BANDO GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEL

COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA NELLA SOCIETA' PARTECIPATA SIE S.P.A.

A. PREMESSA

Il Comune di Gravina di Catania, con deliberazione del C.C. n. 96 del 27/12/2018, nell'ambito dell'individuazione delle azioni di razionalizzazione ex art. 20 e art. 26 del D.lgs 175/2016 e s.m.i., autorizzava l'alienazione delle partecipazioni possedute nella società. Pertanto, in attuazione della predetta deliberazione questo Ente intende offrire in vendita le quote della società qui sotto riportata.

Le condizioni dell'alienazione sono le seguenti:

B. ENTE CEDENTE

Comune di Gravina di Catania viale Guglielmo Marconi n. 6 – 95030 Gravina di Catania (CT) ITALIA – pec: comune.gravina-di-catania@legalmail.it Profilo internet sito ufficiale www.comune.gravina-di-catania.ct.it.

Il presente bando sarà consultabile anche sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo www.comune.gravina-di-catania.ct.it

C. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di n. 5.809 azioni di categoria A –degli Enti Pubblici - di partecipazione della società S.I.E. SpA, il cui valore nominale è di € 5.809,00 pari allo 1,1171% del capitale sociale.

Il prezzo a base d'asta è fissato in € € 5.809,00 pari al valore nominale.

Informazioni relative alla società S.I.E. S.P.A.:

La società, con sede legale in viale Africa 14 - 95129 – CATANIA, è iscritta presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Catania, numero R.E.A.: CT-279916, codice fiscale e partita iva: 04201250877.

Capitale sottoscritto e versato € 520.000,00.

La durata della società è stabilita fino al 31/12/2050.

La società ha per oggetto:

“La gestione del servizio idrico integrato che consiste, in particolare, nell'insieme di servizi di captazione, sollevamento, trattamento, trasporto, fornitura, adduzione e distribuzione delle acque per usi civili, industriali ed agricoli ed in quelli di raccolta, depurazione e riuso delle acque reflue, ivi incluse quelle bianche.

L'elaborazione di progetti, la direzione e l'esecuzione di lavori ed opere nell'esclusivo ambito dei settori di attività.”



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

D. REQUISITI DEI CONCORRENTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti che siano in possesso dei requisiti per l'ammissione a socio, come previsto nello Statuto della Società Partecipata, e cioè gli enti pubblici locali che non versino in condizioni di incapacità a contrattare con le Pubbliche Amministrazioni ai sensi delle norme vigenti in materia.

E. CONDIZIONI GENERALI

Per prendere parte alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro il termine sotto indicato e secondo le condizioni di seguito riportate:

A – Documentazione – Domanda di partecipazione, redatta in bollo, corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;

B – Offerta economica, redatta in bollo

Il plico unico contenente la documentazione (Busta A) e l'offerta economica (Busta B), pena l'esclusione dalla gara stessa, deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo non removibile e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e deve pervenire esclusivamente al Comune di Gravina di Catania via Guglielmo Marconi n. 6 cap 95030 – Gravina di Catania (CT), a mezzo raccomandata A/R del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano all'Ufficio protocollo dell'Ente, che ne rilascerà apposita ricevuta, negli orari di apertura. **Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURS.** Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso, l'oggetto della gara, e il giorno e l'ora di scadenza del termine di presentazione delle offerte. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo. Il Plico unico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente, "A- Documentazione" e "B – Offerta".

La busta "A-Documentazione" dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1. Domanda di partecipazione** alla gara, redatta in bollo (una marca da € 16,00), in lingua italiana, datata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente;



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

2. Dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sempre resa dal legale rappresentante dell'ente pubblico, trattandosi di enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 162/2001 e ss.mm.ii., nella quale sia indicata la denominazione, sede legale, codice fiscale e partita I.V.A., generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'Ente ed indicazione dei riferimenti della relativa deliberazione o determinazione a contrarre;

- a) che il sottoscrittore si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici; che non è pendente, nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'rt. 3 della Legge N. 1423/1956 e s.m.i., e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31/05/1965, N. 575 e s.m.i.;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- c) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c/, del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- d) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di gara;
- e) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento contenute nel punto H del bando stesso;

3. Fotocopia del documento di identità del/i sottoscrittore/i;

4. Per chi agisce per procura speciale o generale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura notarile.

La **Busta "B-Offerta Economica"** dovrà contenere **l'offerta** in bollo (€ 16,00) redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, indicante, a pena di esclusione:

- a) **il prezzo offerto**, oltre che in cifre anche in lettere, in rialzo rispetto a quello a base di gara. Non saranno ammesse offerte pari o in ribasso rispetto al prezzo a base d'asta; non saranno ammesse neppure offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

- b) **la dichiarazione** che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando di gara.

F. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1 lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta. L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede comunale, via Guglielmo Marconi N. 6 95030 Gravina di Catania (CT), alla presenza di apposita commissione.

La commissione, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. La Gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore o uguale al prezzo a base d'asta.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato. Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta, avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre il Comune di Gravina di Catania, gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedura prevista per la verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale, che abbia condotto ad un esito positivo, cui seguirà il provvedimento di aggiudicazione definitiva. Il comune di Gravina di Catania, si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli artt. 76 ss. Del R.D. 827/1924 e s.m.i.



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

G. STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Il comune di Gravina di Catania comunicherà con PEC l'esito della gara all'aggiudicatario provvisorio, assegnando un termine per la presentazione dei documenti comprovanti quanto autocertificato in sede di gara; il Comune provvederà d'ufficio all'acquisizione dei documenti ottenibili presso altre Pubbliche Amministrazioni, ai sensi del D.P.R. N. 445/2000 e s.m.i.

Una volta accertata la veridicità delle autocertificazioni, il Comune procederà all'aggiudicazione definitiva della gara con determina del Responsabile del Settore competente.

La stipula del contratto di cessione avverrà per atto pubblico-amministrativo a rogito del Segretario Comunale, ad avvenuto pagamento dell'intero prezzo di cessione da parte dell'aggiudicatario.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto comporta la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, imposte, diritti, commissioni, ecc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusta art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i.

H. IL PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al pagamento del prezzo di acquisto in un'unica soluzione (decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione fatti salvi i maggiori danni). Il versamento dovrà avvenire presso la Tesoreria del Comune di Gravina di Catania – Banco BPM SPA - via Guglielmo Marconi n. 12 IBAN: IT 03V050348397000000080010. Copia delle ricevute di versamento dovranno essere esibite al Segretario Comunale, affinché ne sia dato atto nel contratto di cessione.

Il presente Bando sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Gravina di Catania all'indirizzo www.comune.gravina-di-catania.ct.it, al link "BANDI DI GARA", nonché all'Albo Pretorio On-Line e per estratto sulla G.U.R.S. nonché all'albo dei Comuni limitrofi.

I. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara sarà esperita, in seduta pubblica, secondo le modalità del presente bando, presso la sede del Comune di Gravina di Catania, sito in via Guglielmo Marconi N. 6 – 95030 – Gravina di Catania (CT). La data di svolgimento della gara è prevista per il giorno a partire dalle ore Il Comune di Gravina di Catania si riserva, comunque, la facoltà di non procedere all'espletamento della gara ovvero di disporre il rinvio del termine suddetto. Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti degli enti partecipanti o, in alternativa, persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.



COMUNE DI GRAVINA DI CATANIA

PROVINCIA DI CATANIA

J. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune di Gravina di Catania opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

K. CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Catania, con espressa esclusione della clausola arbitrale.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

L. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., responsabile del procedimento è la Dott.ssa Tel.: email: Il Responsabile del 1° Servizio Amministrazione Generale è il Dott.ssa Ornella Castellani. Tel

Si precisa che la procedura di che trattasi sarà effettuata in ottemperanza a tutte le clausole statutarie e che la documentazione inerente può essere visionata presso l'Ufficio Amministrazione Generale di questo Ente.